



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

## PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO CON INTERVENTI SUL VERSANTE NORD-OVEST DEL MONTE PENDOLO" - COMUNE DI PIMONTE - CIG: 9268298975

### VERBALE DI GARA UNICO

#### VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI E GRADUATORIA FINALE

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTIDUE del mese di GIUGNO, alle ore 9.00, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Domenico PALUMMO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal geom. Maurizio TOMAIUOLO, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Pimonte n. 89 del 07.06.2022 (Reg. Gen. n. 318 del 07.06.2022), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 389 del 08.06.2022 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando/Disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato inviato, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici indicati dal Responsabile del Procedimento con nota prot. 5115 del 08.06.2022, assunta agli atti in pari data al prot. n. 9453, come di seguito riportato:

Comunicazione del 13/06/2022

Dati generali    soggetti destinatari    allegati

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
AN.FO. COSTRUZIONI S.R.L.	an.f084@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:37		
Antonio Picone	antonio.picone@postecert.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:32		
AUTOTRASPORTI F.LLI PIERRO & C. MOVIMENTO TERRA E FRANTUMAZI	fratelli@pierro@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:33		
BUILDING AND PLANNING S.R.L.	buildingandplanning@legalmail.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:30		
CAMPANIA APPALTI s.r.l.	campania.appalti@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:33		
Cardine s.r.l.	cardinesrl@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:31		
CA.VI.DEL S.R.L.	cavidei@legalmail.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:34		
COFEM SRL	cofemas@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:39		
COFRAT	cofret@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:34		
CO.GE.G. SRL	cogeg@legalmail.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:36		
digeco srl	digecosrl@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:34		
Edil Casere Soc. Coop.	edilcasere@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:36		
EDIL DE PASCALE SRL	info@pec.edildepascale.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:35		

FELCO COSTRUZIONI GENERALI	felcocostruzioniisrl@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:35
GENEA Consorzio Stabile	geneaconsorzio@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:32
GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.	giofra@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:31
ROBERTO GROUP SRL	robertogroup@pec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:32
Vangone s.c.l.	vangone@arubapec.it	PEC	Inviata	13/06/2022 11:33:37

- la lettera di invito fissava, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 21.06.2022;
- con nota prot. n. 10305 del 21.06.2022, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	Edil Cecere Soc. Coop.	20/06/2022	16:47:00
2	GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.	21/06/2022	09:31:42
3	COFRAT	21/06/2022	10:58:15

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

#### 1 - EDIL CECERE SOC. COOP.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta Edil Cecere Soc. Coop.

Documenti richiesti e presentati      Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	<b>Documentazione amministrativa</b>						
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	assolvimento-imposta-di-bollo.pdf.p7m	Si	20/06/2022	16:47:00		conforme
	Domanda di partecipazione ed eventuale procure	02-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	20/06/2022	16:47:00		conforma
	DGUE	03-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	20/06/2022	16:47:00		conforme
	Eventuali dichiarazioni integrative	04-Modello Dichiarazione Pdl.pdf.p7m	Na	20/06/2022	16:47:00		conforme
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo d	P_0001882640.pdf.p7m	Si	20/06/2022	16:47:00		conforme
	PASSOE	show PASSoe.pdf.p7m	Si	20/06/2022	16:47:00		conforma
	Ricevuta versamento contributo ANAC	contributo_anac.pdf.p7m	Si	20/06/2022	16:47:00		conforme
	Documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 14.4		No				
	Documentazione per i soggetti associati di cui al punto 14.5		No				
	Altre eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	Protocollo di isola PIMONTE.pdf.p7m	No	20/06/2022	16:47:00		conforme
	SOA e ISO 9001	SOA - ISO 9001 edilcecere.pdf.p7m		20/06/2022	16:47:00		conforme

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 2 - GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.

Documenti richiesti e presentati      Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	<b>Documentazione amministrativa</b>						

Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Marca da bollo.pdf.p7m	Si	21/06/2022	09:31:42	conforme
Domanda di partecipazione ed eventuale procura	02-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	21/06/2022	09:31:42	conforme
DGUE	03-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	21/06/2022	09:31:42	conforme
Eventuali dichiarazioni integrative	04-Modello Dichiarazione Pdf.pdf.p7m	No	21/06/2022	09:31:42	conforme
Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo d	P_1001883153.pdf.p7m	Si	21/06/2022	09:31:42	conforme
PassoE	PASSoe.pdf.p7m	Si	21/06/2022	09:31:42	conforme
Ricevuta versamento contributo ANAC	Versamento ANAC.pdf.p7m	Si	21/06/2022	09:31:42	conforme
Documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 14.4		No			
Documentazione per i soggetti associati di cui al punto 14.5		No			
Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	SOA - ISO.pdf.p7m	No	21/06/2022	09:31:42	conforme

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

### 3 - COFRAT

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta COFRAT

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute						
Qualità	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione Doc.	
Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
<b>Documentazione amministrativa</b>								
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Assolvimento bollo.pdf.p7m	Si	21/06/2022	10:58:15		conforme	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	02-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	21/06/2022	10:58:15		conforme	
	DGUE	DGUE.pdf.p7m	Si	21/06/2022	10:58:15		conforme	
	Eventuali dichiarazioni integrative		No					
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo d	1158797_Provvisoria Beneficiario.pdf.p7m	Si	21/06/2022	10:58:15		conforme	
	PassoE	show PASSoe.pdf.p7m	Si	21/06/2022	10:58:15		conforme	
	Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta_301010009687927831.PDF.p7m	Si	21/06/2022	10:58:15		conforme	
	Documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 14.4		No					
	Documentazione per i soggetti associati di cui al punto 14.5		No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	SOA conformi certificazioni di qualita SOA CCIAA.pdf.p7m	No	21/06/2022	10:58:15		conforme	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	EDIL CECERE SOC. COOP.	AMMESSO	-----
2	GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.	AMMESSO	-----
3	COFRAT	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, considerato che tutti i concorrenti partecipanti alla procedura di gara SONO STATI AMMESSI alla successiva fase di gara, con riferimento a quanto specificatamente stabilito, a riguardo, dall'art. 20 del Disciplinare di gara, si procede, in continuazione e nell'ambito della stessa seduta di gara, alla apertura delle OFFERTE ECONOMICHE ed alla formazione della GRADUATORIA FINALE.

Si precisa che in relazione al numero di partecipanti/ammessi alla procedura di gara si procede ai sensi dell'art. 97 - comma 3 bis del Codice il quale prevede che "Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque". Inoltre, si applica l'art. 97 - comma 8 del Codice il quale prevede che "Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci"

*ff. Roman bel*

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

**Gara a lotto unico G00164**

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.amm. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposte di aggiudicazione

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Rank	Razo sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	Edi Cecere Soc. Coop.	Si	-27,59 %
2	GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.	Si	-34,698 %
3	COFRAT	Si	-26,196 %

Fase seguente >

A seguito di quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:

**Gara a lotto unico G00164**

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.amm. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposte di aggiudicazione

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Rank	Razo sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
2	GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.	-34,698 %	Prima ditta classificata	Si
1	Edi Cecere Soc. Coop.	-27,59 %	In graduatoria	Si
3	COFRAT	-26,196 %	In graduatoria	Si

< Fase precedente | Fase seguente >

*Quanto sopra*

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è l'impresa **GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.**, con sede in Casal di Principe (CE) alla via Cosenza, 4 (P.IVA: 03206660619), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **34,698 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 219.812,30** oltre **€ 2.948,66** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 222.760,96**.

Alle ore **9.55**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Domenico PALUMMO

*Domenico Palummo*

**Il Testimone**

Geom. Maurizio TOMAIUOLO

*Maurizio Tomaiuolo*

**CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE**